



**Zápis č. 07/2017**  
**z plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Slatinské Lazy,**  
**konaného dňa 26.10.2017**

---

**Prítomní:**

- Ing. Peter Harbut – poslanec
- Ing. Jozef Mikulčík – poslanec
- Milan Pavlenda – zástupca starostky
- Jana Stanková – poslankyňa
- Ing. Žitník - poslanec

**Ostatní prítomní:**

- Ing. Ivan Sivok – kontrolór
- Anna Stanecká – zapisovateľka
- Ing. Miroslava Hozlárová – riaditeľka ZŠ
- Mgr. Dagmar Kulichová – zástupkyňa riaditeľky

**Ospravedlnený:**

- Erika Fojtíková – ekonómka

**Program:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie návrhovej komisie a programu
2. Prejednanie hodnotiacej správy ZŠ
3. Predaj a výmena pozemkov obce
4. Prejednanie nových nájomných zmlúv na hrobové miesta
5. Diskusia
6. Záver

**1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie návrhovej komisie a programu**

Zasadanie Obecné zastupiteľstvo v Slatinských Lazoch otvorila a viedla Ing. Darina **HRONCOVÁ**, starostka obce. V úvode privítala poslancov Obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatovala, že Obecné zastupiteľstvo v Slatinských Lazoch je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

- za zapisovateľku bola určená Anna **STANECKÁ**
- Overovatelia zápisnice boli určení Jana **STANKOVÁ** a Ing. Jozef **MIKUČÍK**
- Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Milan **PAVLENDÁ** a Ing. Patrik **ŽITNÍK**.
- poslanci obce **schváli** program zasadnutia.

**2. Pre jednanie hodnotiacej správy Základnej školy**

Pani starostka informovala pani riaditeľku Hozlárovú o tom, že Hodnotiacu správu za škol. rok 2016/2017 poslala Obecnému zastupiteľstvu e-mailom na preštudovanie. Pán poslanec Ing. Žitník sa opýtal pani riaditeľky na súčasný počet žiakov na škole. Pani riaditeľka mu odpovedala, že presný počet žiakov je 62. Pán poslanec Milan Paulenda sa opýtal na prognózu do budúcnosti. Pani Ing. Hozlárová si pripravila analýzu o demografii okolitých obcí a ukazuje sa pre našu školu dobré výsledky. Pán poslanec Ing. Žitník sa opýtal na školské financie. Pani riaditeľka mu odpovedala, že ma dostatok financií na pokrytie výdavkov. Ďalej informovala Obecné zastupiteľstvo o tom, že sa škola zapojila do projektu Ľudské zdroje na podporu zamestnanosti v regiónoch z Úradu práce. Tento projekt je na prispievanie financií na mzdy viacerých zamestnancov. Pán Ing. P. Žitník sa informoval ohľadom výdavkov na energie a ostatných vecí. Pani riaditeľka mu odpovedala, že faktúry sú uhradené. Posledná dodávka uhlia pre drevenicu ktorá prišla pred týždňom ešte nie je uhradená, ale peniaze sú na účte. Škola si peniaze kumuluje na účte z ktorého ešte nič neuvolňovali. Ďalej pani riaditeľka informovala OZ o práci a financiách za rok 2016. Pán poslanec Ing. P. Žitník sa informoval či došlo k nejakým zmenám čo sa týka platov učiteľov. Pani riaditeľka mu odpovedala, že k žiadnym zmenám nedošlo. Učitelia dostávajú len 80 % z úväzku a 100 % dostávajú len hlavná kuchárka, a vychovávateľka Plat pre pani vychovávateľku je podmienený tým, že keď chcela škola žiadať o príspevok na plat od ÚP tak to muselo byť vo výške 100% úväzku. Pán poslanec Milan Paulenda sa spýtal, že aké dôsledky by boli keby sa zvýšili platy učiteľov na 100 %. Pani riaditeľka mu odpovedala, že keby pribudlo 10 -15 žiakov tak by sa dalo uvažovať o zvýšení platov na 100 %. Pani riaditeľka informovala OZ o podanom projekte na Environmentálnu výchovu, ale zatiaľ ešte nie sú známe výsledky. Pani riaditeľka s pani starostkou podali v roku 2014 projekt na zhodnotenie a energetickú náročnosť drevenice, lenže neprešiel. S úzkou spoluprácou s pani starostkou sa čaká na výzvy ohľadom ušetrenia energií na budovy. Pani riaditeľka ďalej informovala časového harmonogramu ŠKD. Ranná ŠKD je rodičom k dispozícii od 07:00 v triede pani učiteľky Mgr. Kulichovej. Poobedná ŠKD je do 17:00 každý deň. Školská jedáleň sa zapojila do projektu „Školské ovocie“. Štát bude preplácať ovocie a ovocnú šťavu a rodič doplatí, iba 0,05 € / na žiaka. Škola zaviedla do tried rýchlosťou prenosu dát výkonnejší internet, je badať na rýchlosti prenosu. Je to kvalitnejšie a efektívnejšie pri vyučovaní na interaktívnej tabuli alebo tabletoch. Pani starostka sa poďakovala za účasť na OZ pani riaditeľke Ing. Hozlárovej a pani zástupkyňi Mgr. Kulichovej.

### **3. Predaj a výmena pozemkov obce**

- Predaj pozemku sa týka manž. Konôpkovcov. Oni si žiadost' na odkúpenie pozemku pri ich dome dávali v minulom volebnom období a zastupiteľstvo im ponúklo 30,- Sk / m<sup>2</sup>. OZ ich potom vyzvalo aby si dali vypracovať geometrický plán vo výmere 135 m<sup>2</sup>. Najlepšie by bolo keby sa tento prípad bol hodný osobitného zreteľa. Z toho dôvodu, že tento pozemok je súčasťou ich dvora a nebolo by vhodné aby to kupoval niekto iný. Pani starostka im ponúkla 2,- €/ m<sup>2</sup> po prepočítaní do vychádza na 270,- €/ 135 m<sup>2</sup>. OZ po dlhšej rozprave ohľadom nespokojnosti spôsobu odpredaja tohto pozemku sa vo väčšej miere zhodlo.

- ohľadom zámeny s Evanjelickou cirkvou sa taktiež urobil geometrický plán, ktorý je už zapísaný na novej parcele. Pristúpili sme k vypracovaniu zámennej zmluvy, ale právnička na katastri v Detve žiada od nás aby sme uznesenie prijali osobitným zreteľom ako zámenu týchto

pozemkov. Po diskusii OZ a odporúčaní kontrolóra Ing. Sivoka sa OZ zastupiteľstvo nezhodlo na uznesení. Páni poslanci Ing. Mikulčík, a Ing. Žitník sa zdržali hlasovania kvôli spôsobu prevodu majetku, že sú to prípady osobitného zreteľa.

Pani starostka informovala OZ o potrebe prenájmu pozemku okolo Domu smútku a samotnej budovy. Tento majetok obec už užíva a udržiava na základe Zmluvy o výkone správy. Pokiaľ by chcela obec robiť úpravy okolo DS, ktoré by sme si mohli uplatniť cez MAS tak je potrebné prijať nájomnú zmluvu. Výška nájmu by bola symbolická t. j. 1,- €/ rok a zmluva by trvala 10 rokov.

#### **4. Prejednanie nových nájomných zmlúv na hrobové miesta**

Pani starostka informovala OZ, že sa budú vytvárať nové nájomné zmluvy za hrobové miesto. Obec má vytvorené zmluvy od roku 2007, ktoré týmto rokom končia. Obec potrebuje vytvoriť a odoslať do konca roka aby boli tieto zmluvy platné. Pani starostka OZ navrhuje aby výška nájmu t. j. 17,- €/ 10 rokov ostala nezmenená. Tie zmluvy, ktorým ešte nevypršala platnosť budú platné podľa starého zákona. OZ nemalo žiadne pripomienky a sa zhodlo.

#### **5. Diskusia**

- pani starostka informovala OZ o prijatej novele SPF, kde bol prijatý paragraf ktorý slúži obciam na vysporiadanie pozemkov pod obecnými stavbami. Obce ktoré nemajú územné plány, môžu požiadať o bezplatný prevod pozemkov na ktorých sú stavby verejnoprospešného charakteru. Musia byť vyhlásené uznesením, že sú to stavby verejnoprospešného charakteru. V našej obci sa to týka chodníkov Lohyňa, Šutňová a kanalizácie Jombíkovci. Týmto spôsobom môže naša obec získať tieto pozemky do osobného vlastníctva.

- ďalej pani starostka informovala, že je potrebné vypíliť stromy za školskou jedálňou. Je tam 15 stromov, ktoré ohrozujú budovu jedálne a prístrešky na druhej strane potoka. Pani starostka už má povolenie na výrub stromov a súhlas Štátneho vodohospodárskeho podniku. Kvôli obmedzenému priestoru sa tam nedostane technika a preto pani starostka oslovila firmy, ktoré sa zaoberajú s prácami vo výškach. Pán poslanec Ing. Harbut chcel vedieť ktoré firmy boli oslovené. Pani starostka mu odpovedala, že oslovila 5 firiem ale odpovedali len 2 firmy. Pán poslanec Ing. P. Harbut prisľúbil, že sa poinformuje ohľadom firmy na spiľovanie stromov za školskou jedálňou.

- pán poslanec Ing. P. Harbut sa informoval nedokončeného plota na cintoríne. Pani starostka ho informovala, že to každý deň urguje a manažér firmy jej prisľúbil, že to v najbližších dňoch dokončia. Ďalej navrhol aby pred kosením cintorína bolo vyhlásené, že sa ide kosiť aby si ľudia po kosení mohli ísť očistiť pomníky. Pani starostka to zobrala na vedomie a táto činnosť sa bude oznamovať občanom.

- páni poslanci zbadali na web stránke faktúry nad 500,- € a radi by sa dozvedeli čo sa nakupovalo. V minulom období bolo prijaté uznesenie, že nákupy nad 500,- € budú schvaľované OZ. Poslanec Ing. Harbut sa informoval či bola havarijná situácia aby obec zakúpila stroj na čistenie chodníkov od buriny. Pani starostka mu odpovedala, že prišla akciová ponuka na takýto stroj tak to zakúpila. Chodníky už boli rokmi zanesené a ručne sa to poriadne

nedalo vyčistiť. Ďalej sa poslanec Ing. Harbut informoval ohľadom rekonštrukcie plotu na zbernom dvore či aj od firmy AQUA-TERM Servis, s. r. o. prišla akciová ponuka. Na to mu pani starostka odpovedala, že to bolo potrebné tak to objednala u tejto firmy.

- Ing. Patrik Žitník by bol veľmi rád, aby pani starostka informovala na OZ o prehľade činností a nákupov od posledného rokovania OZ.

- poslanec Ing. Harbut po obhliadke novovybudovaného chodníka Lohyňa skonštatoval, že je nerovný. Pani starostka odpovedala, že je tam stavebný dozor a bude sa s ním o tom rozprávať. Ďalej sa opýtal pani starostky kvôli čomu nedala vyhlásiť OR posvätenie hlavného kríža na cintoríne keď to hradila obec a prečo osadenie kríža robila firma AQUA-TERM Servis, s. r. o.. Pani starostka mu odpovedala, že to bolo vyhlásené v kostoloch. Na osadenie kríža si zavolať túto firmu lebo to bolo veľmi ťažké a bolo potrebné nasadiť držiak, a aktivační pracovníci by to nezvládli. Pán poslanec Ing. Harbut poprosil kontrolóra aby vypracoval správu o dodržiavaní uznesení o nakladaní s majetkom.

- Ing. P. Žitník by chcel vedieť, koľko financií sa míňa na palivo do obecného auta a koľko si necháva preplácať pani starostka PH do svojho automobilu.

- pán poslanec Ing. Mikulčík by bol rád keby pani starostka informovala obecné zastupiteľstvo o tom, že obec je súdnom procese s bytovou agentúrou Barmo. Pani starostka túto informáciu potvrdila. Barmo si od obce žiada 2000,- € za vykurovacie obdobie r. 2014. Pani starostka to posunula právnikovi, ktorý sa v mene obce odvolal.

## 6. Záver

Starostka ukončila obecné zastupiteľstvo a všetkým prítomným poďakovala za účasť.

V Slatinských Lazoch 13. 11. 2017

Zapísala: Anna Stanecká

Overovatelia zápisnice:

Jana STANKOVÁ .....

Ing. Jozef MIKULČÍK .....