

.....
(meno, priezvisko, adresa, alebo názov sídla, IČO žiadateľa)

obec

Vec:

Návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia podľa § 39b zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

1. **Žiadateľ (meno, priezvisko, resp. názov a adresa, pri PO aj jej sídlo):**

.....
.....

2. **Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia**

.....
.....
.....
.....

3. **Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľnosti :**

parc. číslo:.....

druh (kultúra).....

kat. územie:.....

4. **Zoznam a adresy všetkých známych účastníkov územného konania:**

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. **Dôvody, spôsob, rozsah a dôsledky nového využitia územia:**

.....
.....

.....
.....
.....
.....
6. Výškové usporiadanie navrhovaných zmien, napr. charakteristické rezy terénnych úprav, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery

.....
.....
.....
.....
7. Spôsob neškodného odvádzania povrchových vôd a ochrany podzemných vôd, predpokladané napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia, dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia

.....
.....
.....
.....
8. ak ide o návrh na delenie alebo scel'ovanie pozemkov, vyznačenie navrhovaných zmien hraníc pozemkov a prístupu na pozemky v situačnom výkrese.

Poznámka: Pri návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby sa údaje podľa odseku 3 a 4 neuvádzajú.

.....
Podpis žiadateľa
U právnických osôb odtlačok pečiatky
(meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

Prílohy

- Doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo súhlas vlastníka pozemku ak navrhovateľ nemá vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku.

- Situačný výkres súčasného stavu územia v mierke pozemkovej mapy evidencie nehnuteľností so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie v dvoch vyhotoveniach, (ak sa návrh týka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania alebo umiestnenia líniovej stavby, aj mapový podklad v mierke 1:1000 až 1:50000 s vyznačením širších vzťahov (účinkov) k okoliu v dvoch vyhotoveniach). K návrhom na umiestnenie stavieb organizácií dokumentáciu predpísanú osobitnými predpismi.
- Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce.
- Navrhované umiestnenie stavby na pozemku včítane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, v prípade potreby aj s výškovým vyznačením (spravidla v mierke 1:500). Architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie. Údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, včítane základných technických parametrov navrhovaných technológií a zariadení.
- Nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu (včítane parkovania), likvidáciu odpadov a napojenie stavby na jestvujúce technické vybavenie územia.
- Dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia.
- Ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami, včítane informácií o vhodnosti geologických a hydrogeologických pomerov v území (neuvádza sa pri stavbách podľa § 2 vyhlášky).
- Rozsah a usporiadanie staveniska.
- Zazelenenie nezastavaných plôch.
- Stanoviská a podklady určené obvodným úradom životného prostredia.