

Z M L U V A

o nájme nebytových priestorov č. 1/2016/Sv

Prenajímateľ: Mesto Zvolen v zastúpení správcom
Základná škola
Hrnčiarska ulica 2119/1
960 01 Zvolen
Zastúpená: Mgr. Evou Balážovou, riaditeľkou
IČO: 37888412
Bankové spojenie: VÚB Zvolen
IBAN: SK52 0200 0000 0000 0423 1412
BIC/SWIFT: SUBASKBX

Nájomca: Obecný úrad Slatinské Lazy 111
962 25 Slatinské Lazy
Zastúpený: Ing. Darinou Hroncovou, starostkou
IČO: 320269
MT: 0907 814524

uzatvárajú

podľa zákona č. 116/1990 Zb.z. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

túto zmluvu

Čl. I.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte Základnej školy, Hrnčiarska ulica 2119/1 vo výmere 399 m – telocvičňu.

Čl. II.

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi vyššie uvedené nebytové priestory za účelom tréningov futbalu 1 hod. týždenne

- **sobota 17,00 - 18,00 hod.**

Čl. III.

Doba nájmu:

1/ Zmluva o prenájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú **od 1.1.2016 do 31. 3. 2016.**

Čl. IV.

Skončenie nájmu:

Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím doby prenájmu.

Čl. V.

1/ Nájomné:

Nájomné za priestory uvedené v čl. I. je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 10,40 €/1 hod.

2/ Celkom za obdobie nájmu činí nájomné: 81,12 €
energie a služby: 54,08 €

spolu: **135,20 €** /slovom stotridsaťpäť EUR , dvadsať centov/, ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa **do 29. 2. 2016** .

3/ V prípade, že sa nájomca oneskorí s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán:

1/ Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.

2/ Nájomca sa zaväzuje nahradiť prenajímateľovi škodu. Ktorú spôsobí na predmete nájmu.

3/ Nájomca sa zaväzuje, v prípade ukončenia nájmu, vrátiť prenajímateľovi nebytové priestory v riadnom stave, v akom ich prevzal na užívanie.

4/ Nájomca sa zaväzuje v prenajatých priestoroch dodržiavať bezpečnostné predpisy a požiarne predpisy.

5/ Nájomca nie je oprávnený prenechať uvedené nebytové priestory do podnájmu tretej osobe.

6/ Počas doby nájmu sa na nájomcu prenášajú povinnosti týkajúce sa zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnej ochrany.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia:

1/ Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží nájomca a dve prenajímateľ.

2/ Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojím podpisom.

Vo Zvolene 10.12.2015

Prenajímateľ:



Nájomca:

Predbežnú finančnú kontrolu:

1. z hľadiska vecnej a ôsbornej správnosti

vykonala: Hilda Šviateková

dňa: 9/12/15

podpis: [signature]

2. schválila riaditeľka školy: Mgr. Eva Balážová

dňa: 9/12/15

podpis: [signature]

Číslo zmluvy: 1/2016/50

Dátum zverejnenia zmluvy

na webovom sídle: 5. 1. 2016

Dátum účinnosti zmluvy 6. 1. 2016

podpis: [signature]