

Dodatok č. 1
K Zmluve o výkone správy č. 001/2014
uzatvorenej podľa § 182/1993 Z.z. a nasl. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Správca: Cmc, spol. s r.o.
Bottova 1522, 962 12 Detva
IČO: 36 010 642
IČ DPH: SK 2020068028
V mene ktorej koná: Ing. Jozef Ďurica, konateľ spoločnosti
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel s.r.o.,
vložka č. 3848/S
(ďalej len „správca domu“)

a

vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu: č. 199, 200, 201, 202, 203
(ďalej len „vlastníci“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Zmluve o výkone správy zo dňa 10.09.2014 v tomto znení.

I. Predmet dodatku

Zmluva o výkone správy zo dňa 10.09.2014 sa mení a dopĺňa nasledovným spôsobom.

1. V Čl. III. Práva a povinnosti správcu sa v bode 2 vypúšťa slovo: výtahy.
2. V Čl. III. Práva a povinnosti správcu sa mení bod 4 písm. a) nasledovne: dopĺňa sa rozsah služieb o dodávku tepla a teplej úžitkovej vody a vypúšťa sa z rozsahu služieb prevádzka výtahov.
3. V Čl. III. Práva a povinnosti správcu sa dopĺňa bod 4 o ďalšiu odrážku, ktorá znie: dodávka tepla na vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody podľa Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č.358/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 630/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje teplota teplej úžitkovej vody na odbernom mieste, pravidlá rozpočítavania množstva tepla dodaného na prípravu teplej úžitkovej vody a rozpočítavania množstva dodaného tepla.
4. V Čl. III. Práva a povinnosti správcu sa pôvodné znenie bodu 4 písm. h) nahrádza novým znením:
Zmluvnej strane, ktorá je v omeškaní so splnením povinnosti podľa ods. f) môže byť vyúčtovaný úrok z omeškania podľa Nariadenia vlády č. 84/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.
5. V Čl. VIII. Ostatné dojednania pôvodné znenie bodu 11 sa nahrádza novým znením:
Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka, najskôr nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v príslušnom registri.
6. V čl. VIII. Ostatné dojednania sa vypúšťa bod 12, bod 13 sa prečísľuje na bod 12, bod 14 sa prečísľuje na bod 13.

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o výkone správy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v potrebnom počte rovnopisov podľa počtu zmluvných strán.

V Detve, dňa 27.01.2015

Za Správca:



Cmc spol. s r. o
Bottova 1522, 962 12 Detva
IČO: 36 010 642, IČ DPH: SK2020068028

Za Vlastnikov :



BYTOVÁ AGENTURA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Prí Šajbách 12, 831 06 Bratislava
IČO: 34 000 666, IČ DPH: SK202135288
5.2.2015